



VERBALE SORTEGGIO PUBBLICO

SORTEGGIO PUBBLICO DALL'ALBO A2 – ALBO OPERATORI ECONOMICI PER LAVORI DI IMPORTO PARI O SUPERIORE AD € 150.000,00 – DELLE DITTE DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART.1, COMMA 2, LETT. B) DEL DECRETO-LEGGE 16 LUGLIO 2020, N. 76 CONVERTO CON LEGGE 11 SETTEMBRE 2020, N. 120, E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E ADEGUAMENTO SISMICO MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA TRIBUNA PRINCIPALE DELLO STADIO ROCCHEGGIANI

L'anno 2022 (duemiladue) il giorno 21 (ventuno) del mese di APRILE, alle ore 10:00, in Falconara Marittima, presso l'ufficio gare e contratti nella sede comunale di piazza Carducci n. 4, l'Ing. Francesca Mori, Istruttore Direttivo tecnico assegnato alla U.O.C. Lavori Pubblici del Comune di Falconara Marittima e Responsabile Unico del Procedimento della procedura in oggetto, alla presenza del Dott. Luca Giacometti, responsabile delle procedure di gara della C.U.C. e della U.O.C. Economato e Provveditorato - Gare e Contratti e del Dott. Roberto Camoni Istruttore Amministrativo Contabile del Comune di Falconara Marittima assegnato alla U.O.C. "Economato e Provveditorato – Gare e Contratti" ed alla C.U.C., con funzioni di segretario verbalizzante, dichiara aperta la seduta pubblica di selezione mediante sorteggio pubblico di n. 15 operatori economici da invitare alla procedura negoziata in oggetto.

Nell'Ufficio non sono presenti altri soggetti.

Premesso che:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 289 del 31.08.2020 è stato stabilito di partecipare al Bando di Finanziamento Sport e Periferie 2020 presentando richiesta di contributo per l'intervento di "Demolizione e ricostruzione della tribuna principale dello Stadio Roccheggiani e rifacimento della pista di atletica", che dovrà prevedere:

- Demolizione della tribuna centrale, della pensilina di copertura e di tutti i locali sottostanti;
- Ricostruzione di una tribuna prefabbricata possibilmente coperta con capienza pari a circa 500 persone e realizzazione locali per associazioni negli spazi sottostanti;
- Rifacimento della pavimentazione della pista di atletica;

per un importo presunto di € 500.000,00 salvo più esatta definizione in sede di predisposizione del documento di fattibilità delle alternative progettuali;

- con Determinazione Dirigenziale n. 902 del 11.09.2020 è stato conferito alla Soc. ANTEA Engineering srl di Falconara M.ma (AN) l'incarico di predisporre il documento di fattibilità delle alternative progettuali di cui all'art. 23 co. 5 del Codice (D.Lgs. 50/2016 e succ.mm.ii.) nonché il progetto definitivo dell'opera ai fini della partecipazione al Bando sopra descritto;

- con Delibera di Giunta Comunale n. 317 del 11.09.2020 è stato approvato il documento di fattibilità delle alternative progettuali dell'intervento sopra detto di importo complessivo lordo pari ad € 800.000,00 da finanziare come segue:

- Quanto ad € 400.000,00 tramite finanziamento "Sport e Periferie 2020";
- Quanto ad € 400.000,00 tramite mutuo con l'Istituto per il Credito Sportivo;

- con Delibera di Giunta Comunale n. 378 del 27.10.2020 è stato approvato il progetto definitivo del 1° stralcio funzionale dell'intervento complessivo, compatibile con le previsioni di Bilancio, di importo complessivo lordo pari ad € 800.000,00;

- con Determinazione Dirigenziale n.1129 del 29/10/2020 è stato approvato il progetto esecutivo del 1° stralcio funzionale dell'intervento complessivo, compatibile con le previsioni di Bilancio, di importo complessivo lordo pari ad € 800.000,00, validato dal RUP Dott. Ing. Eleonora Mazzalupi,



alla presenza ed in contraddittorio con il progettista Dott. Ing. Stefano Cognini della Soc. ANTEA Engineering srl di Falconara M.ma (AN), in data 29/10/2020;

- con Delibera di Giunta Comunale n. 94 del 24/03/2022 è stata approvata la modifica del progetto esecutivo da porre a base gara ai sensi dell'art.23 comma 16 del D.Lgs. 50/2016, con l'aggiornamento secondo il prezzario ufficiale in materia di lavori pubblici edizione 2022, approvato dalla Regione Marche con delibera di Giunta regionale n. 1583 del 22/12/2021, e rettificato con deliberazione della Giunta regionale n. 126 del 14/02/2022, validato dal RUP Dott. Ing. Eleonora Mazzalupi, alla presenza ed in contraddittorio con il progettista Dott. Ing. Stefano Cognini della Soc. ANTEA Engineering srl di Falconara M.ma (AN), in data 22/03/2022 (CUP D12J20000060001), di importo complessivo lordo pari ad € 800.000,00

- con Determinazione Dirigenziale n.329 del 22/03/2022, esecutiva dal 23/03/2022, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, in sostituzione dell'ing. Eleonora Mazzalupi, l'ing. Francesca Mori;

Preso atto che:

- con determinazione a contrarre del Responsabile del 3° Settore – Gestione, Governo, Valorizzazione Territorio e Infrastrutture U.O.C. Lavori Pubblici – del Comune di Falconara Marittima n.423 del 07/04/2022, è stato disposto di avviare tramite la CUC le procedure di affidamento dei lavori sopradetti secondo il progetto esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 94 del 24/03/2022 tramite procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. b) della L.120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) legge n. 108 del 2021, invitando 15 operatori economici da reperire all'interno dell'albo fornitori comunale precostituito ed aggiornato da ultimo con determina n. 243 del 28/02/2022, a seguito di sorteggio da effettuarsi in successiva data ai sensi dell'art. 22 del regolamento approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 104 del 28/12/2018;

Preso atto che:

- con determinazione del Dirigente del servizio Gare e contratti n. 1437 del 06/12/2018 si è provveduto ad approvare e costituire i seguenti Albi di operatori economici (fornitori), che sono pubblicati sul sito internet del Comune di Falconara Marittima nella sezione "Albi Fornitori":

A1 – Albo operatori economici per lavori di importo inferiore ad € 150.000,00;

A2 - Albo operatori economici per lavori di importo pari o superiore ad € 150.000,00;

- con le successive determinazioni n. 300 del 25/03/2019, n. 1063 del 02/10/2019, n. 118 del 06/02/2020, n 1232 del 13/11/2020, n 88 del 26/01/2021, n 1033 del 14/09/2021 e n 243 del 28/02/2022, i suddetti Albi sono stati aggiornati;

- con lettera prot. n. 1362 del 09/03/2022, la U.O.C. Economato e Provveditorato - Gare e Contratti ha comunicato l'ultimo aggiornamento dei suddetti elenchi e trasmesso copia degli stessi;

Dato atto che l'art. 22 del regolamento comunale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 104 del 28/12/2017, stabilisce quanto segue:

- *gli Albi verranno utilizzati rispettando il principio della rotazione, attraverso l'effettuazione del sorteggio tra gli operatori economici iscritti nella categoria ricomprendente l'oggetto dell'affidamento, non sorteggiati in precedenza per altri affidamenti nella stessa categoria e fino a quando tutti i soggetti iscritti non siano stati invitati.*
- *non è consentito invitare gli operatori economici già invitati per l'affidamento di un lavoro, fornitura o servizio, prima che tutti gli operatori economici iscritti all'Albo per la medesima categoria siano stati invitati per lo stesso numero di volte. Qualora gli operatori ancora da*



invitare non siano in numero sufficiente, l'Ente può nuovamente invitare operatori già invitati secondo il criterio stabilito al precedente punto.

- *Il sorteggio, avverrà in seduta pubblica, che verrà comunicato esclusivamente mediante avviso pubblicato sul sito internet del Comune, almeno 2 giorni prima del suo espletamento. L'estrazione avverrà sulla base di numeri progressivi precedentemente assegnati a ciascuno degli operatori economici ammessi all'estrazione secondo i criteri stabiliti ai precedenti commi 1 e 2. I nomi delle ditte corrispondenti ai numeri estratti non verranno resi noti in alcun modo al momento del sorteggio, in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 53, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016.*

Considerato che;

- i lavori da appaltare sono di importo superiore ad € 150.000,00 e che quindi l'estrazione dei soggetti da invitare dovrà avvenire tra quelli iscritti nell'Albo A2 – Albo operatori economici per lavori di importo pari o superiore ad € 150.000,00;
- i lavori da appaltare rientrano nella categoria prevalente OG 1 - Edifici civili e industriali dell'Albo A2 per un importo di € 559.918,47 e pertanto l'estrazione dovrà avvenire tra gli operatori iscritti all'albo A2 per la categoria OG1;

Preso atto che:

- in data 14/04/2022 è stato pubblicato sul sito internet del Comune di Falconara Marittima apposito avviso pubblico per comunicare, ai sensi del citato art. 22 del regolamento comunale, la presente seduta pubblica di sorteggio delle ditte iscritte nella categoria OG1.
- la U.O.C. Economato e Provveditorato - Gare e Contratti ha predisposto l'elenco degli operatori iscritti alla categoria OG1 dell'Albo A2, dove viene riportato in corrispondenza di ciascun operatore economico il numero identificativo "id. domanda" assegnato dal sistema informatico al momento dell'inserimento della domanda di iscrizione all'Albo; tale numero non è conosciuto all'esterno, ma solo dall'operatore economico che ha presentato la domanda, ciò garantisce che fino al termine ultimo di presentazione dell'offerta non sarà possibile conoscere i nominativi dei soggetti invitati ma nello stesso tempo consente al singolo operatore di sapere se è tra quelli estratti.
- l'elenco è composto di 118 (centodiciotto) operatori economici escluse le ditte estratte durante precedenti sorteggi.

Ritenuto di dover individuare, mediante estrazione dall'Albo identificato con la lettera "A2", iscritti alla categoria OG1, **almeno 15 (quindici)** operatori economici da invitare alla procedura in oggetto;

Ciò premesso,

L'ing. Francesca Mori, Responsabile del Procedimento, procede pertanto come segue:

- viene mantenuto l'ordine di pubblicazione nell'albo dei 118 (centodiciotto) soggetti, ciascuno dei quali è identificato con il numero identificativo "id. domanda" assegnato dal sistema informatico al momento dell'inserimento della domanda di iscrizione all'Albo;
- a ciascun numero identificativo viene associato un numero progressivo dal n. 1 al n. 118 come riportato nell'allegato "A" senza l'indicazione dei nomi degli operatori economici;
- viene predisposto analogo numero di foglietti con numerazione progressiva.

Si procede, quindi, alla fase del sorteggio, contando e controllando tutti i foglietti con i numeri corrispondenti al numero identificativo "id. domanda" degli operatori economici iscritti; successivamente i foglietti sono piegati in modo da non rendere visibile il numero in essi riportato e posti all'interno di un contenitore.



Il Responsabile Unico del Procedimento procede poi all'estrazione di n. 15 operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. b) del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito con legge 11 settembre 2020, n. 120, e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione edilizia e adeguamento sismico mediante demolizione e ricostruzione della tribuna principale dello stadio Roccheggiani, scegliendo altrettanti foglietti ad uno ad uno, che vengono firmati dal Responsabile Unico del Procedimento e dai due testimoni.

I numeri estratti sono i seguenti a cui sono associati i numeri identificativi "id. domanda" a fianco indicati:

Numero	Id Domanda
5	#340336
15	#596659
16	#593313
25	#567876
27	#565815
40	#741607
42	#743163
46	#772585
55	#844160
71	#1887181
73	#1860809
102	#2509710
105	#2475740
106	#2354562
111	#2127026

Ad operazione conclusa, il Responsabile Unico del procedimento, alla presenza dei due testimoni, procede alla verifica di tutti i biglietti non estratti ai fini della correttezza dell'intera procedura.

Ai sensi del regolamento comunale sopra citato i soggetti estratti con il presente sorteggio non potranno essere inseriti tra i soggetti da estrarre nei prossimi sorteggi che si terranno all'interno dell'albo A2 per la categoria OG1 fino a che non siano stati invitati tutti i soggetti iscritti a tale categoria.

Alle ore 10:30 il RUP dichiara chiuse le operazioni di sorteggio e formazione dell'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto e dispone che il presente sorteggio sia reso noto mediante la pubblicazione del presente verbale sul sito istituzionale del Comune di Falconara Marittima.

Si dà atto che, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016, il diritto di accesso ai nominativi dei 15 operatori economici estratti a cui diramare la lettera d'invito è differito fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte.

Gli atti della procedura, unitamente al presente verbale, sono depositati presso la UOC - Lavori pubblici e in copia presso la U.O.C. Economato e Provveditorato - Gare e Contratti per gli adempimenti gestionali conseguenti.



Letto, approvato e sottoscritto.

Il RUP – Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Francesca Mori

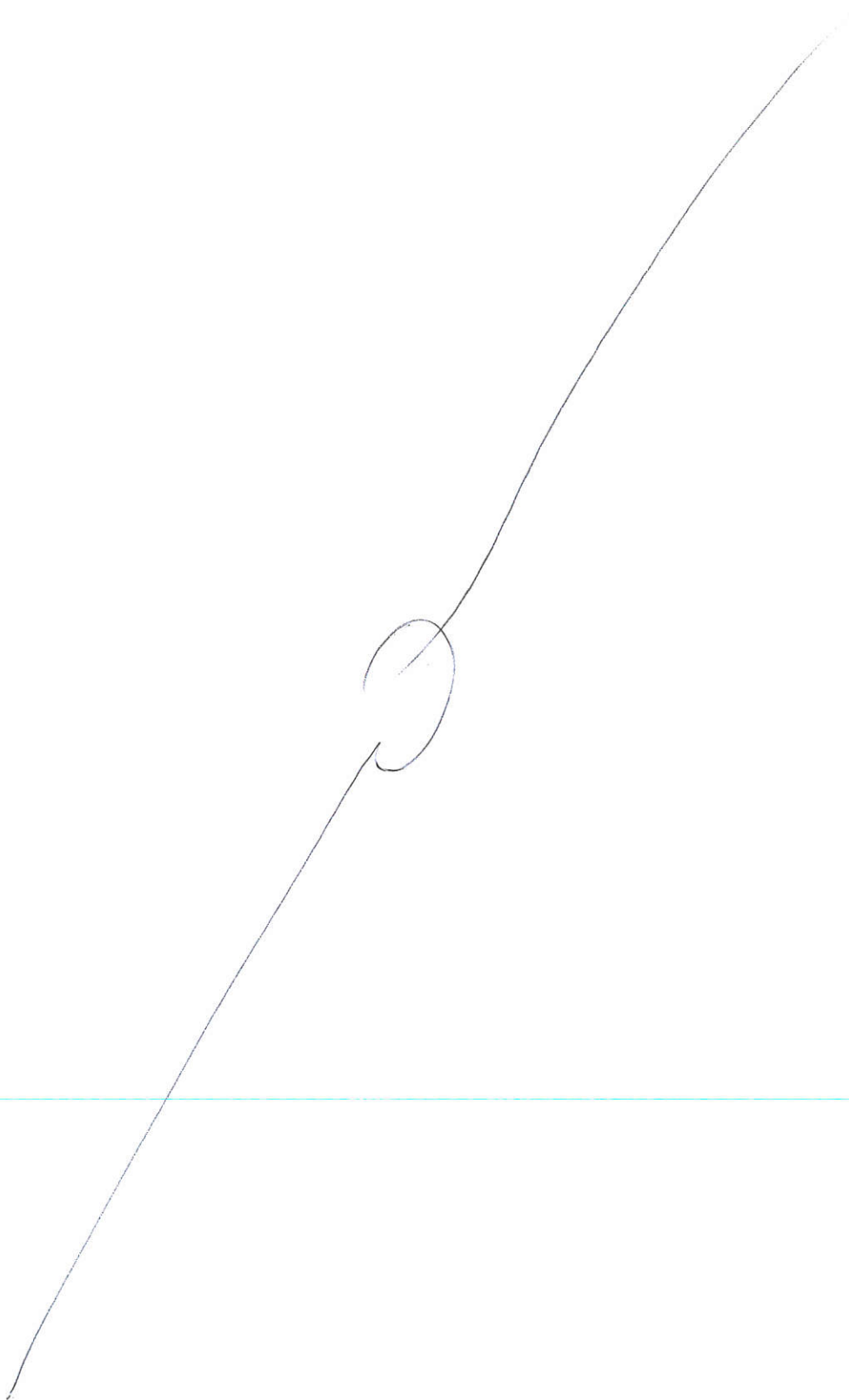
Francesca Mori

I Testimoni:
dott. Luca Giacometti

Luca Giacometti

dott. Roberto Camoni – ed anche verbalizzante

Roberto Camoni



Allegato A al verbale - elenco degli "id. domanda" corrispondenti ai soggetti da estrarre dall'Albo A2, categoria OG1, da invitare alla PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E ADEGUAMENTO SISMICO MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA TRIBUNA PRINCIPALE DELLO STADIO ROCCHEGGIANI

	Id Domanda
1	#326618
2	#361606
3	#340254
4	#426964
6	#383966
7	#366756
8	#407680
9	#369948
10	#363286
11	#401960
12	#344927
13	#338924
14	#600025
17	#592423
18	#569575
19	#584496
20	#578674
21	#575714
22	#573127
23	#569874
24	#560304
26	#566913
28	#546367
29	#493354
30	#467276
31	#435782
32	#612901
33	#621768
34	#705298
35	#707944
36	#710881
37	#722596
38	#726421
39	#737246
41	#742445
43	#764106
44	#764785
45	#771527
47	#777502
48	#778855
49	#779787
50	#786899

51	#787759
52	#789646
53	#830804
54	#830676
56	#856496
57	#829972
58	#897296
59	#1484150
60	#1465464
61	#1452809
62	#1446660
63	#1438491
64	#1391661
65	#1376649
66	#1360225
67	#987545
68	#940020
69	#933697
70	#2066469
72	#1865012
74	#1856811
75	#1797413
76	#1796077
77	#1786379
78	#1780383
79	#1779120
80	#1770807
81	#1763967
82	#1747215
83	#1742098
84	#1731759
85	#1728562
86	#1715443
87	#1702863
88	#1698759
89	#1695687
90	#1686724
91	#1687264
92	#1686189
93	#1677095
94	#1674408
95	#1672177
96	#1671224
97	#1664714
98	#1653749
99	#1645430
100	#925339
101	#2516761
103	#2507807
104	#2483538

Handwritten blue scribble

Handwritten black scribble

Handwritten black scribble

107	#2317684
108	#2271678
109	#2145043
110	#2142389
112	#2616158
113	#2575403
114	#2558631
115	#2534522
116	#3574911
117	#3546656
118	#3244524

#3
#3
R

GR

